

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a beledi Városháza hivatalos helyiségében 2023. június 15-én (csütörtökön) 15,15 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: Major Jenő polgármester,
Zsiray Dénes alpolgármester,
Bertha Zoltán, Odoricsné Buthi Krisztina,
Tömböly Ildikó képviselő-testületi tagok,
Horváth Adrienn jegyző helyettes, a távollévő Rauchné Király Zsuzsanna
jegyző helyett
Némethné Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Major Jenő polgármester: köszönti a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testületi tagok közül 5 fő jelen van. Horváth László és Jakab Zoltán képviselő-testületi tagok munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak a mai ülésen részt venni. Tájékoztatja továbbá a jelenlévőket, hogy a távollévő Rauchné Király Zsuzsanna jegyző asszonyt a mai ülésen Horváth Adrienn projektmenedzser - mint jegyző helyettese - helyettesíti. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkéri Odoricsné Buthi Krisztina képviselőt és Zsiray Dénes alpolgármestert, jegyzőkönyvvezetőnek Némethné Takács Viktóriát.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A polgármester kéri, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi két ponttal egészítse ki a bizottság:

- Döntés a Beled, újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról
- Döntés a Beled, Újtelep utca (Malom utcától) útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról

A polgármester ezt követően javaslatot tesz az ülésen tárgyalandó napirendi pontokra:

Napirendi pontok:

1.) Közbeszerzési szabályzat elfogadása

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

2.) Döntés az óvoda-, és bölcsőde épület felújításának műszaki ellenőri munkáiról

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

- 3.) **A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak kijelölése és megbízása**
Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser *Írásos előterjesztés*
- 4.) **A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása**
Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser *Írásos előterjesztés*
- 5.) **Döntés a szociális tűzifa szállítási szerződésének elfogadásáról**
Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser *Írásos előterjesztés*
- 6.) **Döntés a Beled, újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról**
Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser *Írásos előterjesztés*
- 7.) **Döntés a Beled, Újtelep utca (Malom utcától) útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról**
Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser *Írásos előterjesztés*

A képviselő-testület a napirendi pontokat elfogadta, és egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat
a napirendi pontokról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. június 15-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Közbeszerzési szabályzat elfogadása
- 2.) Döntés az óvoda-, és bölcsőde épület felújításának műszaki ellenőri munkáiról
- 3.) A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak kijelölése és megbízása
- 4.) A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
- 5.) Döntés a szociális tűzifa szállítási szerződésének elfogadásáról
- 6.) Döntés a Beled, újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról
- 7.) Döntés a Beled, Újtelep utca (Malom utcától) útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról
- 8.) Egyebek

Ezt követően a képviselő-testület rátér a napirendi pontok tárgyalására.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Közbeszerzési szabályzat elfogadása

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

Major Jenő polgármester: felkéri Horváth Adrienn-t a napirendi pont szóbeli ismertetésére.

Horváth Adrienn projektmenedzser, jegyző helyettese: elmondja, korábban volt már az önkormányzatnak Közbeszerzési Szabályzata, amit most hatályosítani kell. A törvényi előírások szerint a szükséges javítások megtörténtek a Szabályzatban. Ahhoz, hogy a Beledi Óvoda és Bölcsőde épülete felújításával kapcsolatban a közbeszerzési eljárást le tudják folytatni, feltétlenül szükséges, hogy legyen az önkormányzatnak egy mindennek megfelelő Közbeszerzési Szabályzata. Amennyiben a testület elfogadja a kiadott előterjesztés szerint az új Közbeszerzési Szabályzatot, úgy az a mai naptól érvénybe is lép.

Major Jenő polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kéri a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Beled Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatának elfogadását az előterjesztés szerint.

Major Jenő polgármester: javasolja a képviselő-testületnek a Pénzügyi Bizottság által tett javaslat elfogadását.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat

Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Beled Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát, mely 2023.06.15. naptól hatályos.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

2.) Döntés az óvoda-, és bölcsőde épület felújításának műszaki ellenőri munkáiról

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

Major Jenő polgármester: felkéri a projektmenedzsert a napirendi pont szóbeli ismertetésére.

Horváth Adrienn projektmenedzser, jegyző helyettese: elmondja, az óvoda és bölcsőde épület felújításának műszaki ellenőri munkáira bekérték az ajánlatokat, amelyre három árajánlat érkezett az önkormányzathoz, Mesterházi Pétertől, az N-ÉP Plusz Kft-től, illetve Zábó Gábortól. A legkedvezőbb ajánlat az N-ÉP Plusz Kft-jé bruttó 825.500 Ft-tal. Szeretné megemlíteni, hogy ez az összeg a pályázatban teljesen elszámolható.

Major Jenő polgármester: kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet a Pénzügyi Bizottság javaslatáról.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – a benyújtott ajánlattételi adatlapokban meghatározott tartalom alapján - az óvoda és a bölcsőde épület felújításának műszaki ellenőri munkáival az N-ÉP Plusz Kft-t (9330 Kapuvár, József A. u. 30.) – mint legkedvezőbb ajánlattevőt – bízza meg bruttó 825.500 Ft (ÁFA-val együtt) vállalkozói díjért.

Major Jenő polgármester: javasolja a képviselő-testületnek – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – a napirendi ponthoz kiadott határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés az óvoda-, és bölcsőde épület felújításának műszaki ellenőri munkáiról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a benyújtott ajánlattételi adatlapokban meghatározott műszaki tartalom alapján – a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00025 azonosítószámú, „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” című pályázat keretében megvalósítandó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában az N-ÉP PLUS Kft. -t (9330 Kapuvár, József A. u. 30.) – mint legkedvezőbb ajánlattevőt – bízza meg 825.500 Ft (ÁFA-val együtt) megbízási díjért.

Ezen döntésnek megfelelően a Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozóval történő szerződéskötésre.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

3.) A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak kijelölése és megbízása

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

Major Jenő polgármester: ismételten felkéri a projektmenedzser a napirendi pont szóbeli ismertetésére.

Horváth Adrienn projektmenedzser, jegyző helyettese: elmondja, a közbeszerzési eljárás során Bírálóbizottságot kell létrehozni. Tagjai az alábbi személyek lennének: Rauchné Király Zsuzsanna elnök, Dr. Unger István a közbeszerzési szakértelmet biztosító személy, Dr. Unger Petra a jogi szakértelmet biztosító személy, Bérczes-Kápolnási Renáta a pénzügyi szakértelmet biztosító személy és Németh-Gy. Géza a közbeszerzés tárgy szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy. Kéri a bizottság tagjait, hogy a napirendi pontot fogadják el az előterjesztett határozati javaslat alapján.

Major Jenő polgármester: felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, tegye meg a bizottság javaslatát.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki és bízta meg:

A bírálóbizottság elnöke: Rauchné Király Zsuzsanna

Közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: Dr. Unger István

Jogi szakértelmet biztosító személy: Dr. Unger Petra

Pénzügyi szakértelmet biztosító személy: Bérczes-Kápolnási Renáta

A közbeszerzés tárgy szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy: Németh-Gy. Géza.

Major Jenő polgármester: ezt követően javasolja a testületnek a napirendi ponthoz kiadott határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

84/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat

A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottság tagjainak kijelölése és megbízása

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki és bízta meg:

A bírálóbizottság elnöke: Rauchné Király Zsuzsanna

Közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: Dr. Unger István

Jogi szakértelmet biztosító személy: Dr. Unger Petra

Pénzügyi szakértelmet biztosító személy: Bérczes-Kápolnási Renáta
A közbeszerzés tárgy szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy:
Németh-Gy. Géza

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

4.) A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

Major Jenő polgármester: felkéri a projektmenedzser a napirendi pont szóbeli ismertetésére.

Horváth Adrienn projektmenedzser, jegyző helyettese: elmondja, a közbeszerzési szakértő elkészítette az ajánlattételi felhívást a műszaki tartalom, tervek, tervezői költségvetés alapján. Azt tájékoztatásként még elmondja, mivel a pályázat EU-s forrásból lesz megvalósítva, ezért kötelező nyílt eljárást lefolytatni az önkormányzatnak, nem határozhatják meg kiket hívnak. A közbeszerzési szakértő azonban a pályázati kiírásba írt feltételeket, például 80%-ban az ár fog dönteni, 10%-ban a kötelező jótállási időtartamon felül vállalt időt és 10%-ban pedig a felelős műszaki vezető szakmai tapasztalatát fogják figyelembe venni.

Major Jenő polgármester: a feltételek azért is szükségesek, mivel nem lenne szerencsés, ha az ország másik feléből jelentkezne valaki a munkákra, hiszen a nyílt közbeszerzés miatt megvan ennek az esélye. Az Unio versenyszabályozása miatt azonban más kikötések nem szerepelhetnek az ajánlattételi felhívásban.

Horváth Adrienn projektmenedzser, jegyző helyettese: elmondja, ettől függetlenül még így is jelentkezhetnek bárholnan, hiszen a feltételeknek az is megfelelhet, aki az ország másik feléről teszi meg ajánlatát.

Major Jenő polgármester: kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának előterjesztés szerinti elfogadását.

Major Jenő polgármester: javasolja a képviselő-testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat

A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja.

Támogatást igénylőként közbeszerzési eljárás megindítását határozza el a 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezéseinek megfelelően.

A képviselő testület a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízta Dr. Unger István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót. (lajstromszám: 00296).

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.

A képviselő testület kinyilvánítja, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette, melynek összege nettó 66.129.182,- Ft.

A képviselő testület döntését követően az EKR rendszeren keresztül kerül közzétételre a felhívás.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

5.) Döntés a szociális tűzifa szállítási szerződésének elfogadásáról

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

Major Jenő polgármester: elmondja, a tervezetben látják a képviselő-testület tagjai, hogy az idei évben az elnyert tűzifa mennyiség 70 m³. Ezt ismét a Kisalföldi Erdőgazdaság Zrt-től rendeli meg az önkormányzat 23.000 Ft/m³ áron. Nyilván egy szállítót majd az idei évben is keresni kell, erről majd később dönt a testület. Kéri a bizottság elnökét, ismertesse javaslatukat a testülettel.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – a mellékelt szállítási szerződés tervezet alapján – rendelje meg a Kisalföldi

Erdőgazdaság Zrt.-től (9023 Győr, Corvin u. 9.) a pályázaton nyert 70 erdei m³ kemény lombos tűzifa beszerzését 23.000 Ft/m³+ÁFA, azaz összesen 2.044.700 Ft vételáron.

Major Jenő polgármester: ezt követően javasolja a képviselő-testületnek a napirendi pont elfogadását az írásos előterjesztés szerint.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés a szociális tűzifa szállítási szerződésének elfogadásáról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a mellékelt szállítási szerződés tervezet alapján – megrendeli a Kisalföldi Erdőgazdaság Zrt.-től (9023 Győr, Corvin u. 9.) a pályázaton nyert 70 erdei m³ kemény lombos tűzifa beszerzését 23.000 Ft/m³+ÁFA, azaz összesen 2.044.700 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális tűzifa beszerzéséről a fenti feltételek szerint gondoskodjon.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

6.) Döntés a Beled, újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

Major Jenő polgármester: elmondja, a tegnapi napon lezárult az újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálataira az ajánlatok beadási határideje. A pályázatok felbontása és kiértékelése megtörtént. A kiírt ajánlattételi felhívásra három ajánlat érkezett be, amelyek közül a legkedvezőbb ajánlat a Swietelsky Magyarország Kft. bruttó 6.853.716 Ft-os ajánlata. Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kéri a bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát a testülettel.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Beled, újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatok közül – a legkedvezőbb ajánlatot tevő – a Swietelsky Magyarország Kft. (1016 Budapest, Mészáros u. 13.) bruttó 6.853.716 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag: szeretné megkérdezni, hogy a Ciráki utca végét nem tudnák-e ezen munkák keretében felújítani?

Major Jenő polgármester: azon útszakasz már ebbe az aszfaltozásba nem fér be, de kátyúzásra is fognak ajánlatokat kérni, amelynek keretében mindenképpen rendbe tetetnék azt a szakaszt is a Ciráki utcának.

Ezt követően a polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés a Beled, újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott ajánlattételi adatlapokban meghatározott műszaki tartalom alapján – saját forrás keretében a Beled, újtelepi összekötő utcák útburkolat felújítási munkálatai tárgyában a Swietelsky Magyarország Kft.-t (1016 Budapest, Mészáros u. 13.) – mint legkedvezőbb ajánlattevőt – bízta meg bruttó 6.853.716, - Ft (ÁFA-val együtt) vállalkozói díjért.

Ezen döntésnek megfelelően a Képviselő-testület felkéri a polgármestert a kivitelezővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

7.) Döntés a Beled, Újtelep utca (Malom utcától) útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról

Előadó: Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásos előterjesztés

Major Jenő polgármester: elmondja, hogy az Újtelep utcánál kb. 200 méteres szakaszon 4 méter szélességben lesz murvázva. Azért murva lesz, mivel a megkérdezett szakértők szerint ez jobb minőségű lesz ott, mint a mart aszfalt lett volna. Az első 20 méteren – a csatlakozásnál – pedig aszfaltos megoldással lesz felújítva. Ezen munkákra írtak ki ajánlattételi felhívást, amelyre szintén három ajánlat érkezett be. Ezek közül a legkedvezőbb ajánlatot a Strabag Általános Építő Kft. nyújtotta be, bruttó 2.129.617 Ft összeggel. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Beled, Újtelep utca (Malom utcától) útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatok közül – a legkedvezőbb ajánlatot tevő – a Strabag Általános Építő Kft. bruttó 2.129.617 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Major Jenő polgármester: mindezek után javasolja a képviselő-testületnek, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a beadott ajánlatok közül.

A képviselő-testület mindezek után egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2022. (VI.15.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés a Beled, Újtelep utca (Malom utcától) útburkolat felújítási munkálataira beérkezett ajánlatokról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott ajánlattételi adatlapokban meghatározott műszaki tartalom alapján – saját forrás keretében a Beled, Újtelep utca (Malom utcától) útburkolat felújítási munkálatai tárgyában a a Strabag Általános Építő Kft-t (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület) – mint legkedvezőbb ajánlattevőt – bízza meg bruttó 2.129.617,- Ft (ÁFA-val együtt) vállalkozói díjért.

Ezen döntésnek megfelelően a Képviselő-testület felkéri a polgármestert a kivitelezővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.

8.) Egyebek

Tömböly Ildikó képviselő-testületi tag: szeretné kérni, hogy mindegyik kivitelezés tekintetében legyenek figyelemmel a határidőkre, hogy minden munka minél előbb elkészüljön.

- **Kátyúzási munkák**

Major Jenő polgármester: ahogy már az előzőekben említette ajánlattételi felhívást írtak ki Beled település önkormányzati útjainak kátyúzási munkáira kb. 200 m² területre. A körülbelüli nagyságot azért írták be, mivel nagyobb terület esetén biztos több ajánlat fog beérkezni. A kátyúzásnál akkor mindenképp számításba veszik a Ciráki utca végét is. Az egész úgy fog működni, hogy a polgármester és egy-két képviselő körbejárják a várost, és összeírják, melyek azok a területek, ahol feltétlenül szükségesek a kátyúzási munkák.

- **Közbeszerzési eljárások**

Major Jenő polgármester: elmondja, lesz még az önkormányzatnak olyan beruházása (árok lefedés, parkolók kialakítása), amelynél szintén közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Mivel azonban az a projekt önerőből fog elkészülni, tudnak meghívásos pályázatot kiírni. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyenek majd javaslatot, mely cégek felé küldjék ki az ajánlatkérési felhívásokat.

- **Művelődési Ház további felújítása**

Major Jenő polgármester: elmondja, a Művelődési Ház felújítása esetében meg fogják nézni, hogy a jelenlegi kivitelezési költségek mellett beleférne-e még az 50 millió forintba, ha befejeznék a felső szint felújítását. Ezek a munkák az alábbiak lennének: villanyvezetékek cseréje, festés, belső ajtók cseréje, folyósók járólapozása és a termekben a parketta rendbetétele. Amit még pluszban szeretnének oda, az az épület mögötti részre egy fix 6 m x 4 m-es színpad felépítése.

Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag: ha már a Művelődési Hárról beszélnek, szeretné elmondani, hogy gyereknapkor kölcsön szeretett volna kérni a Művelődési Házban dolgozóktól egy laptopot, de sajnos nem tudtak neki adni, mondván nincs egy használható gépük sem. Szeretné kérni, hogy a költségvetésben a Művelődési Ház eszközbeszerzésére betervezett összegből, vásároljanak az ott dolgozóknak legalább egy új laptopot, hiszen nem állapot, hogy rendes eszköz nélkül kell dolgozniuk.

Major Jenő polgármester: véleménye szerint semmi akadály a gépvásárlásnak, de ezt a dolgozóknak az BÁMK vezetőjével kell megbeszélniük.

- **Felkérés ingatlan tulajdonos felszólítására**

Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag: szeretné kérni a hivatalt, hogy a Rákóczi u. 223. szám alatti ingatlan tulajdonosát szólítsák fel, hogy rendezze a területet, mivel áldatlan állapotok uralkodnak az ingatlanon. Az állatok folyamatosan kiszöknek az ingatlanról, a forgalmat akadályozzák.

Major Jenő polgármester: elmondja, az ingatlannal kapcsolatban már többször beszélt jegyző asszonnyal, hogy a felszólításokat követően már büntetni is kell a tulajdonost, hiszen a felszólításokkal semmire sem mennek. Akár helyi rendeletet is lehetne jegyző asszonnyal készíttetni, amely alapján büntethető lehetne az ingatlan tulajdonosa.

- **Beled, Rákóczi u. 140. szám alatti önkormányzati lakás felújítása**

Zsiray Dénes alpolgármester: egy korábbi ülésen beszéltek arról, hogy árajánlatot kérnek a Beled, Rákóczi u. 140. szám alatti önkormányzati lakás felújítására. Szeretné tudni, hogy áll az ügy, van-e már esetleg árajánlat az önkormányzat tulajdonában.

Major Jenő polgármester: elmondja, megnézte az ingatlant Németh Gy.Géza és a Kovács Bau Kft. megbízott munkatársa. Az ő véleményük alapján először a tetőcserével kellene kezdeni, hiszen sok értelme nem lenne enélkül nekiállni. Véleményük szerint, ha felújítják és később derül ki, hogy a tető beázik, kárba veszik az addigi munka. Különben ez írásba is rögzítésre került, mely a műszaki ügyintézőnél olvasható.

Tömböly Ildikó képviselő-testületi tag: ő mindenképp várna, hátha lesz pályázati lehetőség lakásfelújításra.

Horváth Adrienn projektmenedzser, jegyző helyettese: elmondja a Magyar Falu Programban volt korábban lakásfelújításra pályázat, de feltételként meg volt határozva, hogy a felújítás után milyen szakembernek (pl.: művelődésszervező, orvos, védőnő) kell ott lakóhelyet létesíteni.

- **Útfelújítások**

Major Jenő polgármester: elmondja, már korábban is beszéltek a járda és útfelújításokra kiírt pályázati lehetőségekről. A projektmenedzser átnézte a lehetőségeket és az már biztos, hogy a Vásártér utcai kerékpárút sehogy sem fér bele a pályázatba, hiszen csak út, vagy járdaépítésre lehet pályázni. Amit meg lehetne próbálni az az Ifjúság utca járdaépítése, hiszen arra kész tervei vannak az önkormányzatnak.

Tömböly Ildikó képviselő-testületi tag: véleménye szerint a Rábasor utca egy szakasza is nagyon rossz állapotban van.

Major Jenő polgármester: tudja, hogy a Rábasor utca is milyen állapotban van, de abban az utcában sincsenek még a vízvezetékek kicserélve, ugyanaz a helyzet, mint amiről az előző ülésen beszéltek a Béke utcával kapcsolatban.

Azon azonban gondolkozzanak a képviselők mindenképp, hogy a Pacsirta utcában a járdának azt a szakaszát, ahol nagyon rossz az állapota rendbe lehetne tenni. Továbbá a Füzes utcában a Béke utcától a Rác közig tartó járdaszakaszt is fel lehetne újítani.


Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag: szeretné kérni, hogy a legközelebbi járdafelújításnál figyeljenek oda arra, hogy a kivezetett ereszcatornák a járda alatt legyenek elvezetve, hiszen az újtelepen sok helyen az új járdára folyik a csapadék.

Bertha Zoltán képviselő-testületi tag: Vicán amikor készült a járda, mindenki kérte, hogy a járda alatt legyen elvezetve a cső, és mindenhol meg is lett ez oldva. Erre az ott lakók is figyelhetnének.

Mindezek után, mivel több hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 16,05 órakor bezárta.

K.m.f.

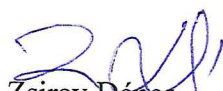

Major Jenő
polgármester



Horváth Adrienn
jegyző helyettes

a távollévő Rauchné Király Zsuzsanna jegyző helyett


Odoricsné Buthi Krisztina
jegyzőkönyv-hitelesítő




Zsiray Dénes
jegyzőkönyv-hitelesítő


Némethné Takács Viktória
jegyzőkönyvvezető