

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a beledi Városháza hivatalos helyiségében 2023. augusztus 9-én (szerdán) 15,00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: Major Jenő polgármester,
Zsiray Dénes alpolgármester,
Bertha Zoltán, Jakab Zoltán, Odoricsné Buthi Krisztina,
Tömböly Ildikó képviselő-testületi tagok,
Rauchné Király Zsuzsanna jegyző,
Horváth Adrienn projektmenedzser,
Némethné Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Major Jenő polgármester: köszönti a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testületi tagok közül 6 fő jelen van. Horváth László képviselő-testületi tag családi okok miatt nem tud a mai ülésen részt venni. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkéri Odoricsné Buthi Krisztina képviselőt és Jakab Zoltán képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Némethné Takács Viktóriát.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A polgármester ezt követően javaslatot tesz az ülésen tárgyalandó napirendi pontokra:

Napirendi pontok:

- 1.) Döntés a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00025 pályázat keretében „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előadó: Major Jenő polgármester

Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásbeli előterjesztés

- 2.) Döntés a kerékpáros pihenőhöz játszótéri eszközök beszerzéséről**

Előadó: Major Jenő polgármester

Írásbeli előterjesztés

- 3.) Egyebek**

A képviselő-testület a napirendi pontokat elfogadta, és egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

106/2023. (VIII.9.) számú képviselő-testületi határozat
a napirendi pontokról

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. augusztus 9-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.)Döntés a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00025 pályázat keretében „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
- 2.)Döntés a kerékpáros pihenőhöz játszótéri eszközök beszerzéséről
- 3.)Egyebek

Ezt követően a képviselő-testület rátér a napirendi pontok tárgyalására.

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1.) Döntés a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00025 pályázat keretében „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előadó: Major Jenő polgármester

Horváth Adrienn projektmenedzser

Írásbeli előterjesztés

Major Jenő polgármester: ismertette, hogy a beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása építési beruházás közbeszerzési eljárás ajánlattételi eljárási, hiánypótlási és kommunikációs szakaszai lezárultak. A közbeszerzési szakértő elkészítette a testület részére a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntéshez a határozati javaslatot, amelyet most el kellene fogadni. Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kéri a bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a fenti tárgyban kiadott határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadását.

Major Jenő polgármester: javasolja a képviselő-testület tagjainak a Pénzügyi Bizottság által tett javaslat elfogadását. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a közbeszerzés esetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése szerint névszerinti szavazás szükséges, az alábbi határozati javaslatról:

A polgármester javaslata:

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyban az alábbi határozatot hozza:

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00025” pályázat keretében „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” építési beruházás tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás során négy ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Az 1-2- részek vonatkozásában a Cseh 92 Építési és Ingatlanforgalmazó Kft., a Dreiszker és Társai Kft., a Horváth Color Kft. és a Kovács Bau Kft. által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a jogszabályi előírásoknak.

A bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a bírálóbizottság megállapításait és javaslatait a képviselő testület – név szerinti szavazás keretében – jóváhagyja, az közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot az 1. részre, a Kovács Bau Kft., (súlyozott összpontszám: 1000) gazdasági szereplő nyújtotta be, így a képviselő testület az említett ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyertesének. Hozzájárul a vállalkozási szerződést megkötéséhez 38.610.449,-Ft + Áfa értékben.

Második helyezettnek a második legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot nyújtó Cseh 92 Építési és Ingatlanforgalmazó Kft. (súlyozott összpontszám: 847) gazdasági szereplőt hirdeti ki 44.026 562,-Ft + Áfa értékben.

A legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot az 2. részre, a Kovács Bau Kft., (súlyozott összpontszám: 1000) gazdasági szereplő nyújtotta be, így a képviselő testület az említett ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyertesének. Hozzájárul a vállalkozási szerződést megkötéséhez 9.128.461,-Ft + Áfa értékben.

Második helyezettnek a második legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot nyújtó Cseh 92 Építési és Ingatlanforgalmazó Kft. (súlyozott összpontszám: 851) gazdasági szereplőt hirdeti ki 10.346.531,-Ft + Áfa értékben.

Major Jenő polgármester: javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ezt követően névszerinti szavazásra került sor, amelyről készült névsort a jegyzőkönyv **1. számú melléklete** tartalmazza.

A képviselő-testület – a név szerinti szavazás eredményeképpen – egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2023. (VIII.9.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00025 pályázat keretében „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyban az alábbi határozatot hozza:

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00025” pályázat keretében „A beledi óvoda és bölcsőde tetőfelújítása és külső homlokzat felújítása” építési beruházás tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás során négy ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Az 1-2- részek vonatkozásában a Cseh 92 Építési és Ingatlanforgalmazó Kft., a Dreiszker és Társai Kft., a Horváth Color Kft. és a Kovács Bau Kft. által benyújtott ajánlat megfelel az

ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a jogszabályi előírásoknak.

A bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a bírálóbizottság megállapításait és javaslatait a képviselő testület – név szerinti szavazás keretében – jóváhagyja, az közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot az 1. részre, a **Kovács Bau Kft.**, (súlyozott összpontszám: 1000) gazdasági szereplő nyújtotta be, így a képviselő testület az említett ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyertesének. Hozzájárul a vállalkozási szerződés megkötéséhez **38.610.449,-Ft + Áfa** értékben.

Második helyezettnek a második legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot nyújtó **Cseh 92 Építési és Ingatlanforgalmazó Kft.** (súlyozott összpontszám: 847) gazdasági szereplőt hirdeti ki **44.026 562,-Ft + Áfa** értékben.

A legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot az 2. részre, a **Kovács Bau Kft.**, (súlyozott összpontszám: 1000) gazdasági szereplő nyújtotta be, így a képviselő testület az említett ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyertesének. Hozzájárul a vállalkozási szerződés megkötéséhez **9.128.461,-Ft + Áfa** értékben.

Második helyezettnek a második legkedvezőbb ár-értékarányú ajánlatot nyújtó **Cseh 92 Építési és Ingatlanforgalmazó Kft.** (súlyozott összpontszám: 851) gazdasági szereplőt hirdeti ki **10.346.531,-Ft + Áfa** értékben.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

2.) Döntés a kerékpáros pihenőhöz játszótéri eszközök beszerzéséről

Előadó: Major Jenő polgármester

Írásbeli előterjesztés

Major Jenő polgármester: elmondja, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kéri a bizottság elnökét, ismertesse a képviselő-testülettel a bizottság javaslatát.

Tömböly Ildikó Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kerékpáros pihenő területére a JátszótérLiget Kft. (9343 Beled, Szabadság u. 11.) ajánlatában szereplő LM05 számú Liget mászóvárat rendeljék meg az ajánlatban szereplő nettó 1.519.000 Ft + ÁFA áron.

Major Jenő polgármester: javasolja a képviselő-testületnek – a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján – az LM05 számú Liget mászóvár megrendelését.

A képviselő-testület ezt követően egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

108/2023. (VIII.9.) számú képviselő-testületi határozat

Döntés a kerékpáros pihenőhöz játszótéri eszközök beszerzéséről

Beled Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kerékpáros pihenő játszótéri eszközeinek bővítése céljából megrendeli a JátszótérLiget Kft. (9343 Beled, Szabadság u. 11.) ajánlatában szereplő LM05 számú Liget mászóvárat nettó 1.519.000 Ft + ÁFA áron.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a játszótéri eszköz megrendeléséről gondoskodjon.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnali

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

3.) Egyebek

Jakab Zoltán képviselő-testületi tag: ismételten szeretné megkérni Polgármester Urat, hogy a temető melletti utat tegyék rendbe, hiszen már alig lehet rajta közlekedni.

Major Jenő polgármester: elmondja, hogy vöröskavicsot szeretne oda hozatni, amelyre az árajánlatot már meg is kérte. A héten kapta meg az ajánlatot, így ezek után tudja megrendelni. Össze akarja azonban hangolni az Arany János utca felújításával, mert onnét oda tudnának menni gléderrel. Vöröskavicsra van szükség még a tornaterem előtti területre is, oda is megrendelte.

Kéri azonban, hogy akit a temetői úttal kapcsolatban megállítanak, az hívja fel a lakosok figyelmét, hogy az ott kialakított parkolót viszont megfelelően használják, ne keresztbe-kasba közlekedjenek rajta.

Jakab Zoltán képviselő-testületi tag: a következő kérdése, tud-e valamit az önkormányzat az SPF Hungary Kft. által ígért flotáló megépítésével kapcsolatban?

Major Jenő polgármester: az elmúlt ülésen is elmondta, hogy beszélt Pál Tamás Úrral, aki neki is megerősítette, hogy a technológia beszerzésével vannak gondok. A flotáló mellett már egy másik technológián is gondolkodnak, de sajnos még egyik sincs meg.

Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag: azzal kapcsolatban vannak aggályai, hogy amennyiben megint egy új rendszert szeretnének kialakítani, nem telik-e el megint két-három év, mire a megvalósulás megtörténik.

Major Jenő polgármester: sajnos ezt nem tudják, de mindenképp egyeztetni fog a cég vezetőségével.

Major Jenő polgármester: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy elkészült a Rákóczi utca árokfedés, parkoló kialakítás és járdaépítés projekttel kapcsolatban a vízelvezetés, a parkoló terve, ami után úgy gondolták, hogy mehet a közbeszerzés. Közben kiderült, hogy a járdaépítést is tervezni kell. Ennek az az oka, hogy nem mindenhol a jelenlegi járdára lesz rásimítva, lesz olyan ahol süllyeszteni, módosítani kell. Amennyiben ez is elkészül, akkor a három tervvel tudják elindítani a közbeszerzési eljárást.

Elmondja továbbá, hogy halad a Művelődési Ház külső felújítása. Felmerült azonban, hogy van az épületnél három kis lépcső kívülről, amelyek nagyon rossz állapotban vannak, cseréjükre lenne szükség. Illetve már beszéltek arról, hogy az udvar felől a két pillér között kialakítanak egy pódiumot. Ezekre a munkákra kért az önkormányzat árajánlatokat. Amennyiben az árajánlatok megérkeznek, a testületnek össze kellene ülni, dönteni a kivitelezőről.

Ezen kívül mindenképp meg kellene a közeljövőben kérni az ajánlatot a már korábban beszélt felső szint felújítási munkáira is (villanyvezetékek cseréje, festés, ajtók cseréje, járólapp csere, parketta felújítása).

Kéri további beruházásokra, felújításokra a javaslatokat.

Jakab Zoltán képviselő-testületi tag: szeretné tájékoztatni a testület tagjait, hogy a fiatalok egy csoportja kereste meg azzal a kéréssel, van-e lehetőség a Búcsú napján a kerékpáros pihenőben egy bál szervezésére? Ha igen, kit kell keresniük?

Major Jenő polgármester: örül az ilyen kezdeményezéseknek, nyugodtan keressék őt ezzel kapcsolatban. Őt hasonló lehetőséggel Zalka Dávid Úr kereste meg, aki a Pünkösdi Fesztiválra ajánlkozott egy komplett koncerttel. Erről majd részletesebben később beszélnek.

Rauchné Király Zsuzsanna jegyző: kéri, hogy amennyiben rendezvényt szerveznek a fiatalok a hivatal műszaki ügyszobáját is keressék meg feltétlenül.

Zsiray Dénes alpolgármester: kéri az önkormányzatot, hogy a búcsúi rendezvényre írjanak ki pályázatot.

Jakab Zoltán képviselő-testületi tag: szeretné kérni, hogy az Arany János utca felújításakor, ha maradna aszfalt, azt a Győri utca M86-os felé vezető részére vitesse oda az önkormányzat, mert nagyon nagy szükség lenne rá.

Major Jenő polgármester: természetesen figyelnek arra a szakaszra is, de ha nagyon sok aszfalt maradna meg, ő elsősorban a Daraközhöz vitetné. Az sem biztos azonban, hogy marad aszfalt.

Bertha Zoltán képviselő-testületi tag: nyomatékosan szeretné kérni, hogy a szeptemberi ülésen tárgyaljon a képviselő-testület a kommunális adó felülvizsgálatáról!

Major Jenő polgármester: elmondja, a vicaai temetőnél ősszel kiszedtetné a kerítést és saját forrásból egy új lenne helyette felépítve. Kéri azonban a vicaiak türelmét, mivel azt már előre tudja, hogy egy ideig biztos, hogy nyitott lesz a temető, mivel a területet is rendezni szeretné, és maguk fogják a kerítést is elkészíteni.

Rauchné Király Zsuzsanna jegyző: szeretné megkérni a képviselő-testület tagjait, hogy ha a jövő évi költségvetés tárgyalására kerül sor, lehetőség szerint vegyék számba a hivatali épület villámvédelmi rendszerének kiépítését és az épület villamos vezetékeinek cseréjét.

Major Jenő polgármester: megérti Jegyző Asszony kérését, de ezek után a munkák után már helyreállítás, festés is kellene, ami nem kis összeget jelentene ekkora épületben. Persze valamit kell majd vele kezdeni.

Tömböly Ildikó képviselő-testületi tag: szeretné kérni, hogy kezdjék el a városban a fásítást. Gondol itt arra, hogy a temetőben kivágott fák helyett kellene ültetni. Illetve a Bartók Béla utca végén lévő önkormányzati ingatlanon a kerítés mentén is lehetne fásítani. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, nézzen körül a városban és tegyen javaslatot azon területekre, ahol el tudná képzelni új fák ültetését. Ezt el lehetne kezdeni az idei évben, és minden évben valamennyi fát elültetnének. A fák típusára javaslatot pedig akár szakembertől is kérhetne az önkormányzat.

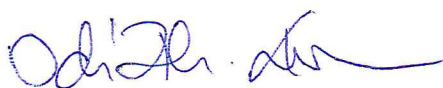
Mindezek után, mivel több hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 15,45 órakor bezárta.

K.m.f.

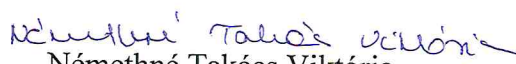

Major Jenő
polgármester




Rauchné Király Zsuzsanna
jegyző


Odoricsné Buthi Krisztina
jegyzőkönyv-hitelesítő


Jakab Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő


Némethné Takács Viktória
jegyzőkönyvvezető