

10.) Beled, Jókai utca járda felújításának kivitelezési munkái tárgyú szerződés módosításának jóváhagyása

Előadó: Major Jenő polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző

Major Jenő polgármester : Beled Város Önkormányzata 2023. november 27-én kötött vállalkozói szerződést a Beled, Jókai utca járda felújításának kivitelezési munkái tárgyában a legkedvezőbb ajánlattevővel, Egyházi István e. v. (9343 Beled, Ifjúság u. 19.) Az eredeti árajánlatban szereplő műszaki adatok technikai okok miatt változtak, a járda szélessége 1,2 méterről 1 méterre csökkent. A fentiek alapján a vállalkozói díj is módosult. A vállalkozói szerződés 2. pontja tartalmazza a szerződés összegét, mely bruttó 11.749.532 Ft-ról, nettó 8.597.500 Ft + áfa, azaz bruttó 10.918.825 Ft-ra módosult.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

- 1. Beled Város Önkormányzata képviselő-testülete Egyházi István egyéni vállalkozóval kötött, „Beled, Jókai utca járda felújításának kivitelezési munkái” tárgyában 2023. november 27. napján megkötött vállalkozói szerződés módosítását a mellékletben szereplő tartalommal jóváhagyja.**
- 2. Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodást a vállalkozóval kösse meg, azt kézjeggyével lássa el.**

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. 03. 30.

A kiegészítő előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.

11.) Pályázat szociális tűzifa támogatásra

Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester : Kírták a 2024.évi szociális tűzifa pályázatot, április 30-ig kell benyújtani, javaslom a tervezet elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

- 1. Beled Város Önkormányzata képviselő-testülete pályázat benyújtását határozza el – keménylombos fafajtára – 146 m3 szociális tűzifa támogatásához. A pályázat benyújtásához**

szükséges 292.000 Ft+ ÁFA, összesen 370.840 Ft önerőt a képviselő-testület a 2024. évi költségvetésében biztosítja. Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. április 30.

12.) A Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodása módosításának elfogadása

Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester : Felkérem jegyző urat ismertesse a módosítás tartalmát!

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző : Veszény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. május 1. napjával csatlakozni kíván a Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás által ellátott feladatok közül az étkeztetés feladathoz. A fenti feladathoz történő csatlakozás miatt módosítani szükséges a társulási megállapodást. Javaslom elfogadni a Társulási megállapodás módosítását.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

- 1. Beled Város Önkormányzata képviselő-testülete a Kapuvári Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodásának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást - 2024. május 1. napjával történő hatályba lépéssel - az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.**
- 2. Beled Város Önkormányzata képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulási Tanács elnökét értesítse, továbbá felhatalmazza, hogy a társulási megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.**

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: azonnal.

A kiegészítő előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.

13.) Térítési díj meghatározása
Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester : Az Intézményvezető kérése, hogy a Beledi Általános Művelődési Központ napközi konyháján az ételmezési nyersanyag normát emeljük az 1. mellékletben leírtak szerint 2024. május 1. napjától. Indok: az élelmiszer árak folyamatos és nagymértékű emelkedése, valamint a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendeletben megfogalmazott előírások betartása miatt a jelenlegi nyersanyag költséget túllépjük. A bölcsődei gondozási díj és a vendég étkező rezsizámítás tekintetében az önköltségszámítást a 2. és a 3. mellékletek tartalmazzák. A bölcsődei gondozási díj mértékén jelenleg nem kívánunk módosítani.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

- 1. Beled Város Önkormányzata képviselő-testülete a Beledi Általános Művelődési Központ napközi konyháján az ételmezési nyersanyag, illetve térítési díjat 2024. 05. 01. napjától az az alábbiak szerint állapítja meg:**

Nyersanyagnorma és térítési díj változás

Korosztály	Norma			Rezsi régi	Rezsi új	Áfa 27% régi	Áfa 27% új	Régi térítési díj	Új Térítési díj
	Régi norma	változás	új norma						
óvodás gyermek									
tízórai	100 Ft	40 Ft	140 Ft	0 Ft	0 Ft				
ebéd	200 Ft	20 Ft	220 Ft	0 Ft	0 Ft				
uzsonna	100 Ft	40 Ft	140 Ft	0 Ft	0 Ft				
3s étkezés	400 Ft	100 Ft	500 Ft	0 Ft	0 Ft	108 Ft	135 Ft	508 Ft	635 Ft
napközis gyermek									
1-4.osztály									
tízórai	100 Ft	40 Ft	140 Ft	0 Ft	0 Ft				
ebéd	250 Ft	20 Ft	270 Ft	0 Ft	0 Ft				
uzsonna	100 Ft	40 Ft	140 Ft	0 Ft	0 Ft				
3x étkezés	450 Ft	100 Ft	550 Ft	0 Ft	0 Ft	122 Ft	149 Ft	572 Ft	699 Ft
csak ebéd						68 Ft	73 Ft	318 Ft	343 Ft
napközis gyermek									
5-8.osztály									
tízórai	100 Ft	40 Ft	140 Ft	0 Ft	0 Ft				
ebéd	280 Ft	20 Ft	300 Ft	0 Ft	0 Ft				
uzsonna	100 Ft	40 Ft	140 Ft	0 Ft	0 Ft				
3x étkezés	480 Ft	100 Ft	580 Ft	0 Ft	0 Ft	130 Ft	157 Ft	610 Ft	737 Ft
csak ebéd						57 Ft	81 Ft	337 Ft	381 Ft

vendég étkező	450 Ft	125 Ft	575 Ft	511 Ft	567 Ft	259 Ft	308 Ft	1 220 Ft	1 450 Ft
bölcsődés gyermek									
reggeli	80 Ft	20 Ft	100 Ft	0 Ft	0 Ft				
tízórai	55 Ft	15 Ft	70 Ft	0 Ft	0 Ft				
ebéd	200 Ft	20 Ft	220 Ft	0 Ft	0 Ft				
uzsonna	80 Ft	20 Ft	100 Ft	0 Ft	0 Ft				
4x étkezés	415 Ft	75 Ft	490 Ft	0 Ft	0 Ft	112 Ft	132 Ft	527 Ft	622 Ft
gondozási díj (áfamentes)	875 Ft	0 Ft	875 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	875 Ft	875 Ft

2. Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet módosítását a következő soros testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. 05. 01.

A kiegészítő előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.

14.) Döntés a Beledi Szociális és Gyermekjóléti Társulás szociális ellátás térítési díjairól

Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester : A Beledi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Tanácsa 2024. március 19-i ülésén döntött a szociális ellátás térítési díjairól. Ennek megerősítését kérem a testülettől.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

Beled Város Önkormányzata – a melléklet szerint - elfogadja a Beledi Szociális és Gyermekjóléti Társulás szociális ellátás térítési díjai változásáról szóló döntést.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. 03. 31.

15.) Kharisz-Vet Kft-vel megkötött bérleti szerződés módosítása

Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester : A Kharisz-Vet Kft-vel megkötött bérleti szerződést módosítanánk olyan módon, hogy a bérleti díjat 135-135 e Ft-ra emelnénk, egyeztetve a bérlőkkel.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

Beled Város Önkormányzata a Kharisz-Vet Kft-vel megkötött bérleti szerződést módosítja, miszerint a bérleti díj 135.000 - 135.000-Ft-ra változik a két épület tekintetében.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. 03. 31.

16.) Jókai utca járdafelújításának kiegészítő szakasza felújítása,

Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester : Beled Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé Beled, Jókai utca járdafelújításának kiegészítő, 103 méteres szakaszára, melyet az előzőleg már elfogadott járdafelújítási ajánlat nem tartalmazott. Az ajánlatkérésre 2 ajánlat érkezett, a beérkezett ajánlatokat az előterjesztéshez mellékelem, illetve a mellékelt bontási jegyzőkönyvben összehasonlításra kerültek.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

Beled Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Beled településen a Jókai utca járdafelújításának kiegészítő szakasza (hrs. 36)” tárgyú kivitelezést, a vállalkozók tételes árajánlata, a rendelkezésre álló műszaki leírás és műszaki tartalom alapján beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Egyházi István egyéni vállalkozó Adószám: 61295016-2-28 Székhely: 9343 Beled, Ifjúság u. 19.	2.215.040	598.061	2.813.101
Kovács Bau Kft. Adószám: 13236382-2-08 Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.	2.327.382	628.393	2.955.775

Határidőben nem küldött be ajánlatot:

Szabó Road Kft. Adószám: 14618765-2-08 Székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Fertődi út 11.
--

ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett

A beszerzési eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Egyházi István egyéni vállalkozó	2.215.040	598.061	2.813.101

Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár-érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést – 2024. 06. 30. napja teljesítési határidővel - a nyertes ajánlattevővel kösse meg, valamint a Jókai utca járdafelújításának kiegészítő szakasza feladat terhére bruttó 2.813.101.-Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkálatok fedezetére.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024.06.30.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.

17.) Győri utcában a Pacsirta utca és az Arany János utca közötti járdaszakasz felújítása

Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester: Beled Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé Beled településen a Győri utcában a Pacsirta utca és az Arany János utca közötti járdaszakasz felújítása. Erre az ajánlatkérésre is 2 ajánlat érkezett, a beérkezett ajánlatokat az előterjesztéshez mellékelem, illetve a mellékelt bontási jegyzőkönyvben összehasonlításra kerültek.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

Beled Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Beled településen a Győri utcában a Pacsirta utca és az Arany János utca közötti járdaszakasz felújítása (hrs.: 162/159)” tárgyú kivitelezést, a vállalkozók tételes árajánlata, a rendelkezésre álló műszaki leírás és műszaki tartalom alapján beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Egyházi István egyéni vállalkozó Adószám: 61295016-2-28 Székhely: 9343 Beled, Ifjúság u. 19.	3.172.540	856.586	4.029.126
Kovács Bau Kft. Adószám: 13236382-2-08 Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.	3.301.217	891.329	4.192.546

Határidőben nem küldött be ajánlatot:

Szabó Road Kft. Adószám: 14618765-2-08 Székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Fertői út 11.

ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett

A beszerzési eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Egyházi István egyéni vállalkozó	3.172.540	856.586	4.029.126

Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár-érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést – 2024. 09. 01. napja teljesítési határidővel - a nyertes ajánlattevővel kösse meg, valamint „Beled településen a Győri utcában a Pacsirta utca és az Arany János utca közötti járdaszakasz felújítása (hrsz.: 162/159)” feladat terhére bruttó 4.029.126 Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkálatok fedezetére.

Felelős: Major Jenő polgármester
Határidő: 2024.09.01.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi.

18.) A Művelődési Ház mellett kerítés építése

Előadó: Major Jenő polgármester

Major Jenő polgármester : Beled Város Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé Beled településen a Művelődési Ház mellett kerítés építésére. Erre csupán egy ajánlat érkezett, a beérkezett ajánlatot az előterjesztéshez mellékelem.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta, és egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

Beled Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Beled településen a Művelődési Ház mellett kerítés építése” tárgyú kivitelezést, a vállalkozók tételes árajánlata, a rendelkezésre álló műszaki leírás és műszaki tartalom alapján beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Kovács Bau Kft. Adószám: 13236382-2-08 Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.	2.974.646	803.154	3.777.800

Határidőben nem küldött be ajánlatot:

Horváth-Bau 2006 Ép. Vállalkozás Adószám: 64640525-2-38 Székhely: 9653 Répcelak, Kossuth Lajos utca 35.
Mesterpont Kft. Adószám: 13482806-2-08 Székhely: 9352 Veszvény, Fő utca 10.
Molnár Erik e. v. Székhely: 9653 Répcelak Elérhetőség: 06/30 481 0731 erikmolnar912@gmail.com

ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett

A beszerzési eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Kovács Bau Kft.	2.974.646	803.154	3.777.800

Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár-érték arány szempont – szerinti

legkedvezőbb ajánlatot tette.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést – 2024. 05. 10. napja teljesítési határidővel -a nyertes ajánlattevővel kösse meg, valamint „Művelődési Ház mellett kerítés építése” feladat terhére bruttó 3.777.800 Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkálatok fedezetére.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. 05. 10.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú mellékletét képezi.

19.) Egyebek

- **Kovács János területrendezési ügye**

Dr. Ladányi Zsigmond jegyző: Kovács János Beled, Rábator u. 3/A. szám alatti lakos többször megkereste már személyesen a tulajdonában lévő terület átminősítése ügyében. Ez azonban csak a Helyi Építési Szabályzat módosításával lenne lehetséges. Ennek azonban költségeit kérelmező nem vállalja, mivel úgy gondolja, hogy az ingatlan művelési ágának besorolásáért az önkormányzat a felelős.

Major Jenő polgármester: Kovács János kérelmével már korábban is megkereste az önkormányzatot. Többször tájékoztatták arról, hogy amikor 2019-ben készült a város új Helyi Építési Szabályzata, akkor több fórumon, hirdető formájában is tájékoztatták a lakosságot, hogy egyéni igényeiket írásban jelezzék az önkormányzat felé, és díjmentesen módosítják a kérések alapján az Építési Szabályzatot. Ő ezzel akkor nem élt, mondván, hogy nem tudott a fórumokról. A tavalyi évben is tárgyalta a testület kérését, és akkor úgy foglaltunk állást, hogy amennyiben az önkormányzatnak lesz olyan ügye, amely miatt módosítani kell a Szabályzatot, úgy beteszük Kovács János Úr kérését is. Ezt megbeszéltek a Tér-Háló Kft-vel is, akik ígéretet tettek arra, hogy ha más miatt módosítást kér az önkormányzat, akkor ezt is javítják.

Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag: amikor korábban engem megkeresett Kovács János Úr, mutatott egy feljegyzést egy olyan megbeszélésekről, amelyen Polgármester Úr, Jegyző Asszony, a műszaki ügyintéző, a Tér-Háló Kft-től Leitner Attila és Kovács János volt jelen és a Tér-Háló Kft. képviselője úgy nyilatkozott, hogy az elutasítás nem biztos, hogy jogos. Hozzátette még, hogy amennyiben az önkormányzat településrendezési terv módosítása mellett dönt egy másik ügyben, akkor ezt is beleveszi térítésmentesen.

A képviselő-testület ezt követően felkéri a jegyzőt, hogy a fent elhangzottokról tájékoztassa kérelmezőt.

- **Pünkösdi Fesztivál**

Major Jenő polgármester: tárgyaltuk már a Pünkösdi Fesztivál programjait, utoljára Kóbor Csaba úr már küldött is egy programtervezetet. A három napos rendezvény különben a szokásos forgatókönyv szerint fog lezajlani. Pénteken 17,00 órakor tartjuk a megnyitót. Ezen a megvalósult beruházások felavatására szalagátvágás mindenképp lesz. Ezen kívül egy polgártársunk kap elismerést a Megyei Közgyűléstől, amit a Fesztivál megnyitóján fognak átadni.

Korábban a város is adott át kitüntetések, címeket, ez az utóbbi években elmaradt. Van egy olyan javaslatom viszont, hogy a város egy lakójának valamilyen formában adhatnánk az ünnepség keretein belül egy kitüntetést, elismerést, azért az önzetlen munkájáért, amelyet a háztartásba nevelt gyermekekért tett. Név szerint Galambosi Ildikóra gondolok, aki saját gyermeke mellett, intézetből kihozott gyermekeket nevelt, nevel a mai napig, elismerésre méltó módon és körülmények között. Ezt akkora szeretettel, odaadással teszi, amit mindenképp meg lehetne köszönni neki ünnepélyes keretek között. Ildikóval egyeztettem már, ő megtisztelőnek érzi a felvetést. Szeretné, ha ehhez egy kis támogatást is adnának át.

A képviselő-testület mindezek után egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat

Beled Város Önkormányzat képviselő-testülete Galambosi Ildikó részére több évtizedes áldozatos nevelőszülői munkájának elismeréseként – a tartalék terhére - bruttó 375.940 Ft jutalmat állapít meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az összeg kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Major Jenő polgármester

Határidő: 2024. május 17.

- **Egyéb felvetések**

Jakab Zoltán képviselő-testületi tag: kérdésem, hogy a Rábator utcában az útfelújítás lehetősége felvetődött-e már, mivel nagyon rossz állapotban van.

Major Jenő polgármester: sajnos ott is a vízvezetékek cseréjét kellene először megoldani.

Odoricsné Buthi Krisztina képviselő-testületi tag: szeretném jelezni, hogy a temetőben a ravatalozónál – pont ahol a család gyászol a szertartás alatt – nagyon sok madárpiszok volt az utolsó temetésen. Erre kellene valami megoldást találni.

Ezen kívül ismételen szorgalmaznám, hogy vegyük fel a kapcsolatot az iskolával az alsós épület mosdó problémájával kapcsolatban. Valamint statikussal mindenképp beszélni kellene, hogy a főépületben van-e lehetőség a WC helyiségek kialakítására.

Tömböly Ildikó képviselő-testületi tag: szeretném megsürgetni a városban lévő padok renoválását, hiszen az anyag már hónapok óta meg van hozzá, de még mindig nem lehet leülni.

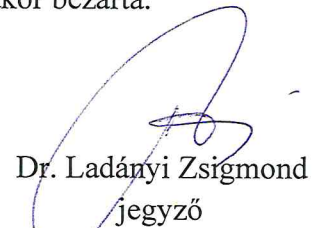
Ezt követően a polgármester felteszi a kérdést, van-e valakinek az egyebek között további hozzászólása.

Mivel több hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 18.30 órakor bezárta.


Major Jenő
polgármester


K.m.f.




Dr. Ladányi Zsigmond
jegyző


Zsiray Dénes
jegyzőkönyv-hitelesítő


Bertha Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő


Némethné Takács Viktória
jegyzőkönyvvezető